

FOR RENT

賃料	管理費等
56,000円	3,000円

尼ヶ辻駅まで徒歩3分！1階の2LDKが募集開始です

1フロア2住戸, 24時間緊急通報システム, 角住戸, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 平坦地, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フェリシティD棟 102号室		
物件所在地	奈良県奈良市尼辻中町4-30		
交通	近鉄橿原線 尼ヶ辻駅 徒歩3分 近鉄奈良線 大和西大寺駅 徒歩23分		
間取詳細	和室(6.5畳) 洋室(5.4畳) LDK(13.4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	57.7㎡	向き	南
築年月	2005年3月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯, TVインターホン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 11,000円 ルームクリーニング代: 64,000円 [月次費用] 安心サポート24: 1,320円 町会費: 160円		
入居諸条件	二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 33,000円 月額賃料等お支払い相当額の2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月6日

No.0101090102

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ西大寺店

奈良県奈良市西大寺本町1-6

TEL:0742-33-0011

E-mail: saidaiji@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-33-0533



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付