

# FOR RENT

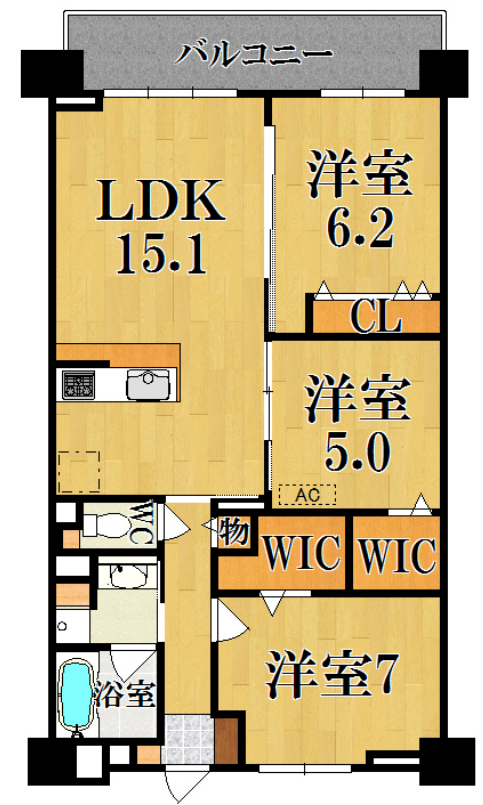
賃料	管理費等
132,000円	8,500円

24時間緊急通報システム,オートロック,ディンプルキー,陽当たり良好,外壁タイル張り,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	5万円	礼金	20万円
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	SAKURA HILLS 西大寺 505号室		
物件所在地	奈良県奈良市西大寺赤田町1丁目2-27		
交通	近鉄奈良線 大和西大寺駅 徒歩9分 近鉄奈良線 菟浦池駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(7畳) 洋室(6.2畳) 洋室(5畳) LDK(15.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	75.04㎡	向き	東
築年月	2017年3月20日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 ルームズクラブ入会金: 3,300円 [月次費用] ルームズクラブ: 2,200円		
入居諸条件	二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 イオンカードde家賃 初回保証料50%, 月額保証料1%, 1年毎10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月24日

No.0100090505



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

## アパマンショップ西大寺店

奈良県奈良市西大寺本町1-6  
TEL:0742-33-0011  
E-mail: saidaiji@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-33-0533



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(専任)	元付	客付
	手数料配分の割合		