

FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	10,000円

24時間緊急通報システム,2F以上,オートロック,角住戸,陽当たり良好,駅前,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	10万円
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フェニックス明日香 315号室		
物件所在地	奈良県奈良市西大寺国見町1丁目4-2		
交通	近鉄奈良線 大和西大寺駅 徒歩7分 近鉄橿原線 尼ヶ辻駅 徒歩20分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	42.84㎡	向き	東
築年月	2008年3月1日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 11000円/月～1台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ,IHクッキングヒーター,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,オール電化		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代:38,500円		
入居諸条件	単身限定		
保証会社	必須 初回保証料35,000円 月額保証料賃料等総額の1%+800円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月9日

No.0103490315

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ西大寺店

奈良県奈良市西大寺本町1-6

TEL:0742-33-0011

E-mail: saidaiji@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-33-0533



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付