

FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	2,000円

24時間緊急通報システム,角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2万円	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	モーリスハウス 201号室		
物件所在地	奈良県奈良市西大寺北町3丁目2-13		
交通	近鉄橿原線 大和西大寺駅 徒歩7分 近鉄京都線 平城駅 徒歩13分		
間取詳細	和室(6畳) 和室(6畳) 洋室(4.5畳) DK(5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	48.8㎡	向き	南
築年月	1998年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年7月下旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	インターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,ト		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 53,900円 鍵交換代: 11,000円 [月次費用] 安心サポートプラス: 1,320円		
入居諸条件	二人可 単身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料33,000円 家賃引き落とし時 毎月々家賃等総額の		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月9日

No.0102150201

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ西大寺店

奈良県奈良市西大寺本町1-6

TEL:0742-33-0011

E-mail: saidaiji@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-33-0533



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付