

FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	7,000円

24時間緊急通報システム,2F以上,オートロック,ディンプルキー,陽当たり良好,内装リフォーム済,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Plena Court (プレナコート) 204号室		
物件所在地	奈良県奈良市三条大路2丁目1-76		
交通	近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩15分 近鉄奈良線 大和西大寺駅 徒歩25分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6.1畳) LDK(18畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	72㎡	向き	西
築年月	1995年3月1日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 13200円/月～1台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ,インターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代(Wロック):33,000円 退去時充当分ルームクリーニング代:38,500円 ルームズクラブ入会金:3,300円 害虫駆除施工代:25,300円 [月次費用] ルームズクラブ:2,200円 [備考] ペット飼育の場合敷金1ヶ月必要		
入居諸条件	ペット可 二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 イオンカードde家賃 初回保証料50%,月額保証料1%,1年毎10,000円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月20日

No.0105320204

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ西大寺店

奈良県奈良市西大寺本町1-6

TEL:0742-33-0011

E-mail: saidaiji@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-33-0533



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付