

FOR RENT

| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 100,000円 | 5,500円 |

24時間緊急通報システム, 2F以上, 角住戸, 最上階, 陽当たり良好, バリアフリー, 閑静な住宅街



| | | | |
|----------|----------------------------------------------------------|------|-----------|
| 間取り | 3LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 15万円 |
| 敷引/償却金 | - 無 | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | フェアリーB棟 101号室 | | |
| 物件所在地 | 奈良県奈良市西大寺国見町3丁目3-11 | | |
| 交通 | 近鉄奈良線 大和西大寺駅 徒歩14分 近鉄橿原線 尼ヶ辻駅 徒歩8分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6.5畳) LDK(12畳) | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 68.75㎡ | 向き | 南東 |
| 築年月 | 2007年10月1日 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2025年6月中旬 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場 | | |
| 設備 | TVインターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面台 | | |
| その他費用 | [一時金] ルームクリーニング代: 60,500円 | | |
| 入居諸条件 | 二人可 子供可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料35,000円 月額保証料賃料等総額の1%+800円 | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月29日

No.0112450101



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会
アパマンショップ西大寺店
奈良県奈良市西大寺本町1-6
TEL:0742-33-0011 FAX:0742-33-0533
E-mail: saidaiji@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |