

FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	2,300円

24時間緊急通報システム,南面2室,南面バルコニー,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サニーコート登美ヶ丘 106号室		
物件所在地	奈良県奈良市中山町1-132-1		
交通	近鉄奈良線 学園前(奈良)駅 バス7分 中山町西二丁目 バス停徒歩7分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(5.3畳) DK(7.3畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	52.17㎡	向き	南
築年月	1993年9月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年5月下旬
駐車場	有(敷地内) 5500~6600円/月 駐輪場		
設備	3点給湯,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,キッチンに窓,シャワー,シューズボックス,トイレ有,ハウ		
その他費用	[一時金] クリーニング費:70,000円 鍵交換代:3,300円 [月次費用] 24時間サポート:330円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 ルームシェア可		
保証会社	必須 契約時保証委託料:22,000円 月額保証委託料:賃料総額の2.2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月5日

No.0107630106

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ西大寺店

奈良県奈良市西大寺本町1-6

TEL:0742-33-0011

E-mail: saidaiji@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-33-0533



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%