FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	2,300円

２４時間緊急通報システム,南面２室,南面バルコニー,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】

間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サニーコート登美ヶ丘　106号室		
物件所在地	奈良県奈良市中山町１１３２－１		
交通	近鉄奈良線　学園前（奈良）駅　バス7分　中山町西二丁目　バス停徒歩7分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(5.3畳) DK(7.3畳)		
構造･規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	52.17㎡	向き	南
築年月	1993年9月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	３点給湯,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,キッチンに窓,シャワー,シューズボックス,トイレ有,ハウ		
その他費用	[一時金]　クリーニング費：70,000円　鍵交換代：3,300円 [月次費用]　24時間サポート：330円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 ルームシェア可		
保証会社	必須　契約時保証委託料：22,000円　月額保証委託料：賃料総額の2.2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月1日　No.0107630106

お問合せ先

奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ西大寺店

奈良県奈良市西大寺本町1－6
TEL:0742-33-0011　FAX:0742-33-0533
E-mail : saidaiji@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2003780　物件管理コード：113597198572000024651O

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。