

FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	4,000円

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エミネス朱雀 101号室		
物件所在地	奈良県奈良市二条大路南 3 丁目 1 - 3 4		
交通	近鉄奈良線 近鉄奈良駅 バス8分 二条大路南二丁目 バス停徒歩3分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	62.93㎡	向き	
築年月	2000年1月	契約期間	1年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 6600円/月～ 駐輪場		
設備	3点給湯, B S ,ガスキッチン,シャワー付洗面台,シューズボックス,バス・トイレ別,フローリング,室内		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：27,500円 [月次費用] リヴネスあんしんサポート：880円		
入居諸条件	二人可 単身可		
保証会社	必須 エボス 初回50%、毎月々1.3%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月14日

No.0112990101

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ西大寺店

奈良県奈良市西大寺本町1-6

TEL:0742-33-0011

E-mail: saidaiji@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-33-0533



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	100%	借主	0%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%