

FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	8,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面バルコニー, ディンプルキー, 最上階, 内装コンクリート打ち, 陽当たり良好, デザイナーズ, バリアフリー, 外壁コンクリート, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ファインスクエア 205号室		
物件所在地	奈良県奈良市宝来4丁目16-35		
交通	近鉄橿原線 尼ヶ辻駅 徒歩15分 近鉄奈良線 大和西大寺駅 徒歩25分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(5.5畳) 洋室(5.5畳) LDK(17畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 2階建 2階		
専有面積	77.08㎡	向き	南
築年月	2002年10月1日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, インターホン, ガスキッチン, ガス給湯, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シャワー		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 35,000円 鍵交換代: 33,000円 [備考] ペット飼育の場合敷金1ヵ月追加が必要(多頭飼いは不可)		
入居諸条件	ペット相談 二人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料必要		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月10日

No.0109180205

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ西大寺店

奈良県奈良市西大寺本町1-6

TEL:0742-33-0011

E-mail: saidaiji@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-33-0533



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (専任)	手数料 配分の割合	元付	客付