

FOR RENT

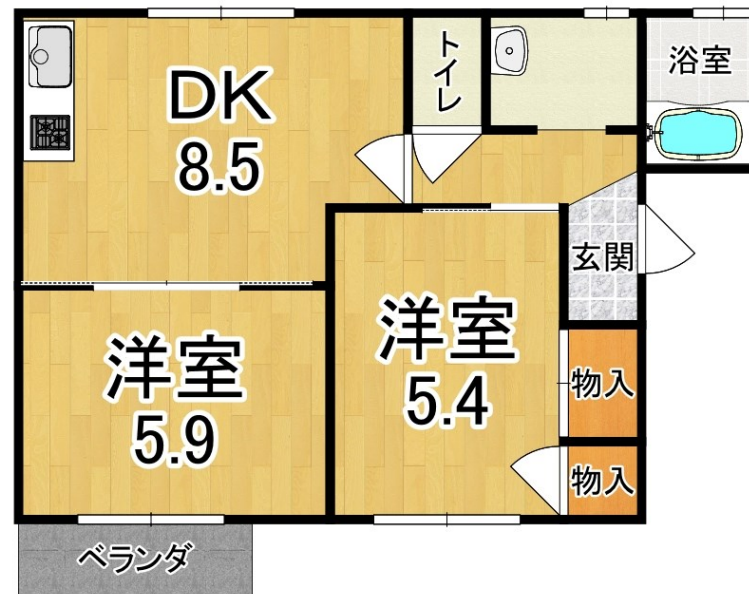
賃料	管理費等
50,000円	0円

24時間緊急通報システム,角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	2万円	礼金	1.5ヶ月
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	マノワール四条B 101号室		
物件所在地	奈良県奈良市四条大路3丁目3-9		
交通	近鉄橿原線 尼ヶ辻駅 徒歩15分 近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩30分		
間取詳細	DK(8.5畳) 和室(5.4畳) 洋室(5.9畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	45㎡	向き	東
築年月	1999年1月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年10月上旬
駐車場	有(敷地内) 3300~5500円/月 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,インターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シャ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代:49,500円 鍵交換代:11,000円 [月次費用] 安心サポート:1,320円		
入居諸条件	二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須(オリコ) 初回33,000円 月々:総賃料の2%		
備考			

情報更新日2025年9月18日

No.0106010101

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ西大寺店

奈良県奈良市西大寺本町1-6

TEL:0742-33-0011

E-mail: saidaiji@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-33-0533



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2003780

物件管理コード: 1135971985720000246661

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。