

FOR RENT

賃料	管理費等
47,000円	6,000円

24時間緊急通報システム,2F以上,オートロック,最上階,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴェルドミール 307号室		
物件所在地	奈良県奈良市宝来3丁目7番3号		
交通	近鉄橿原線 尼ヶ辻駅 徒歩9分 近鉄奈良線 大和西大寺駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(8.3畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	28.41㎡	向き	東
築年月	2003年11月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年7月上旬
駐車場	有(敷地内) 6600円/月～ 1台駐車可 駐輪場		
設備	24時間換気システム,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 室内除菌消臭費: 11,000円 [備考] 1年未満の解約は賃料等の1ヶ月分が必要		
入居諸条件	単身限定		
保証会社	必須 エボスカード 初回: 50%、月々: 月総額1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月2日

No.0109110307

お問合せ先



奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ西大寺店

奈良県奈良市西大寺本町1-6

TEL:0742-33-0011

E-mail: saidaiji@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-33-0533



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2003780

物件管理コード: 1135971985720000247353

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。