FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	6,000円

２４時間緊急通報システム,オートロック,角住戸

【外観】

【間取り図】

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	12万円
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランデ・フェリーチェ　Ｒ棟　202号室		
物件所在地	奈良県奈良市六条２丁目２０－１７		
交通	近鉄橿原線　西ノ京駅　徒歩14分 近鉄天理線　尼ヶ辻駅　徒歩27分		
間取詳細	LDK(13.3畳) 洋室(4.6畳) 洋室(6.3畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	43.93㎡	向き	
築年月	2019年1月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年7月下旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	ＴＶインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガス給湯,システムキッチン,シャ		
その他費用	[一時金]　Ｄ－ｒｏｏｍＣａｒｄキー料金：16,500円　ＩＣロック電池（初回）：2,750円　ルームクリーニング代：60,500円		
入居諸条件	二人可 単身可		
保証会社	必須　初回保証料35,000円　月額保証料賃料等総額の1%+800円		
備考	電気は大和リビングマネジメントから配給します。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月17日　No.0110320202

お問合せ先

奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ西大寺店

奈良県奈良市西大寺本町1－6
TEL:0742-33-0011　FAX:0742-33-0533
E-mail : saidaiji@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2003780　物件管理コード：113597198572000024767 6

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。