

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 70,000円 | 6,000円 |

24時間緊急通報システム,オートロック,角住戸

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 12万円 |
| 敷引/償却金 | - 無 | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | グランデ・フェリーチェ R棟 202号室 | | |
| 物件所在地 | 奈良県奈良市六条2丁目20-17 | | |
| 交通 | 近鉄橿原線 西ノ京駅 徒歩14分 近鉄天理線 尼ヶ辻駅 徒歩27分 | | |
| 間取詳細 | LDK(13.3畳) 洋室(4.6畳) 洋室(6.3畳) | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 43.93㎡ | 向き | |
| 築年月 | 2019年1月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | | 入居時期 | 2025年7月下旬 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガス給湯,システムキッチン,シャ | | |
| その他費用 | [一時金] D-roomCardキー料金: 16,500円 ICロック電池(初回): 2,750円 ルームクリーニング代: 60,500円 | | |
| 入居諸条件 | 二人可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料35,000円 月額保証料賃料等総額の1%+800円 | | |
| 備考 | 電気は大和リビングマネジメントから配給します。 | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月19日

No.0110320202



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ西大寺店

奈良県奈良市西大寺本町1-6
TEL:0742-33-0011
E-mail: saidaiji@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-33-0533



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |