

FOR RENT

賃料	管理費等
73,000円	4,000円

閑静な住宅街に建っていますので静か！オートロック付でセキュリティー性安心！室内も美装で耐震耐火防音性 ！

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	5万円
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	セピアコート 202号室		
物件所在地	奈良県奈良市三条大路3丁目2-46		
交通	近鉄橿原線 尼ヶ辻駅 徒歩18分 近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩19分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	53.28㎡	向き	南
築年月	2003年4月1日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	B S, T V インターホン, インターホン, オートバス, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 71,500円 [月次費用] 町会費: 100円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料35,000円 月額保証料賃料等総額の1%+800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.0112890202

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ西大寺店

奈良県奈良市西大寺本町1-6

TEL:0742-33-0011

E-mail: saidaiji@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-33-0533



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付