

FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	4,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 最上階, 上階無し, 陽当たり良好, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	4万円	礼金	16万円
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランシャリオ瑠璃 205号室		
物件所在地	奈良県奈良市六条2丁目20-57		
交通	近鉄橿原線 西ノ京駅 徒歩13分 近鉄橿原線 尼ヶ辻駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(7.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6.5畳) LDK(12畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	76.31㎡	向き	西
築年月	2014年10月16日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月中旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, オール電化, クローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 11,000円 ルームクリーニング代: 84,000円 [月次費用] 安心サポート24: 1,320円		
入居諸条件	二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須(オリコ) 初回: 33,000円 月々: 総賃料の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月8日

No.0110340205



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ西大寺店

奈良県奈良市西大寺本町1-6
TEL:0742-33-0011
E-mail: saidaiji@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-33-0533



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(一般)	元付	客付
	手数料配分の割合		