

賃料	管理費等
160,000円	0円

セキュリティ有り,メゾネット,ロフト,防犯カメラ,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Blossom Terrace 期 2号室		
物件所在地	奈良県奈良市中山町1259-5		
交通	近鉄奈良線 大和西大寺駅 バス10分 平城中山 バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(19.9畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	99.37㎡	向き	
築年月	2026年2月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年3月上旬
駐車場	有(敷地内) 2台駐車可		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済,		
その他費用	[備考] 退去時ルームクリーニング代5.5万円要。エアコンはリビングに1基のみあり。各窓カーテンレールは借主設置。		
入居諸条件	二人可 単身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料50% 毎月賃料等総額の1%必要		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月30日

No.011690002



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ西大寺店

奈良県奈良市西大寺本町1-6
TEL:0742-33-0011
E-mail: saidaiji@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-33-0533



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付