

# FOR RENT

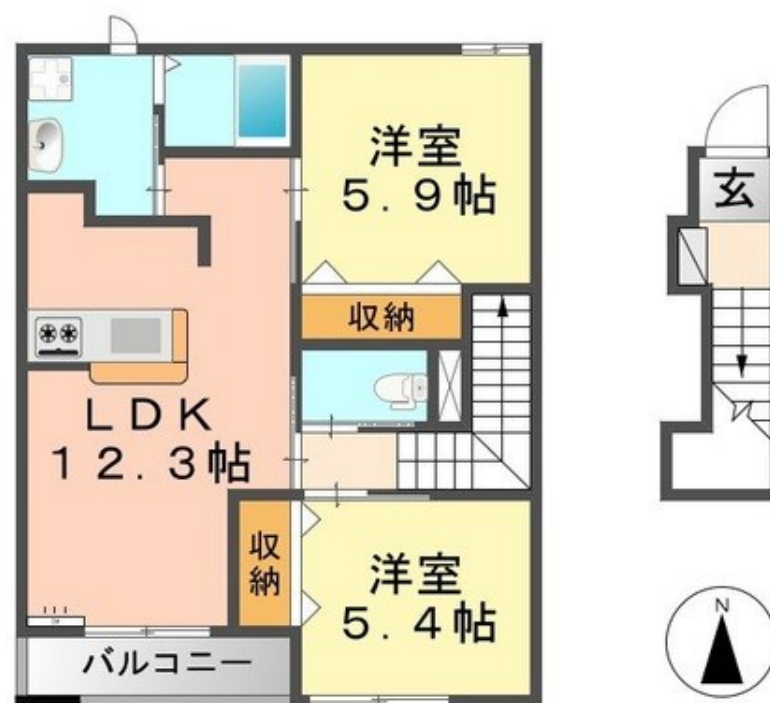
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 64,000円 | 4,500円 |

2 F 以上,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                           |      |           |
|----------|----------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                            | 礼金   | 2ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -<br>無                                                         | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | アパート                                                           |      |           |
| 建物名・部屋番号 | グリーンヒル宝 202号室                                                  |      |           |
| 物件所在地    | 奈良県奈良市宝来町1106-1                                                |      |           |
| 交通       | 近鉄奈良線 大和西大寺駅 徒歩25分<br>近鉄橿原線 尼ヶ辻駅 徒歩22分                         |      |           |
| 間取詳細     |                                                                |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨 2階建 2階                                                      |      |           |
| 専有面積     | 58.1㎡                                                          | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2014年10月                                                       | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                              | 入居時期 | 2025年8月下旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月～                                                |      |           |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, B S, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ |      |           |
| その他費用    | [一時金] 消毒施工料(入居時のみ): 17,050円                                    |      |           |
| 入居諸条件    | ペット可 二人可 单身可                                                   |      |           |
| 保証会社     | 必須 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)                            |      |           |
| 備考       |                                                                |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月20日

No.0109310202

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アパマンショップ西大寺店**

奈良県奈良市西大寺本町1-6

TEL:0742-33-0011

E-mail: saidaiji@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-33-0533



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |