FOR RENT

賃料	管理費等
66,000円	3,000円

ＲＣ造・都市ガス仕様・オートロック・エレベー

２４時間緊急通報システム,２Ｆ以上,オートロック,駅前,閑静な住宅街,田園風景,メールボックス,舗装駐車場,市街地が近い

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾン開宝１番館　2-203号室		
物件所在地	奈良県奈良市西大寺赤田町１丁目２－１６		
交通	近鉄奈良線　大和西大寺駅　徒歩10分 近鉄京都線　平城駅　徒歩15分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) DK(8畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	53㎡	向き	東
築年月	1995年2月1日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	インターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,シ		
その他費用	[一時金]　ルーマーズクラブ入会金：3,300円　鍵交換代：22,000円　害虫駆除施工代：25,300円 [月次費用]　町会費：200円　ルーマーズクラブ：2,200円　浄水器：1,540円		
入居諸条件	二人可 ルームシェア可 子供可 単身可		
保証会社	必須　あんしんプラスＡＣ　初回保証料50%,月額保証料1%,1年毎10,000円		
備考	★お取り扱いはアパマンショップだけ★エレベーター・オートロック付ＲＣ造マンションです(*^^)vもちろん和室には畳入ります！今なら敷地内駐車場も空いてます☆		

情報更新日2025年11月7日　No.0000079226

お問合せ先

奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ西大寺店

奈良県奈良市西大寺本町1－6
TEL:0742-33-0011　FAX:0742-33-0533
E-mail : saidaiji@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2003780　物件管理コード：1135971985720000248486

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。