

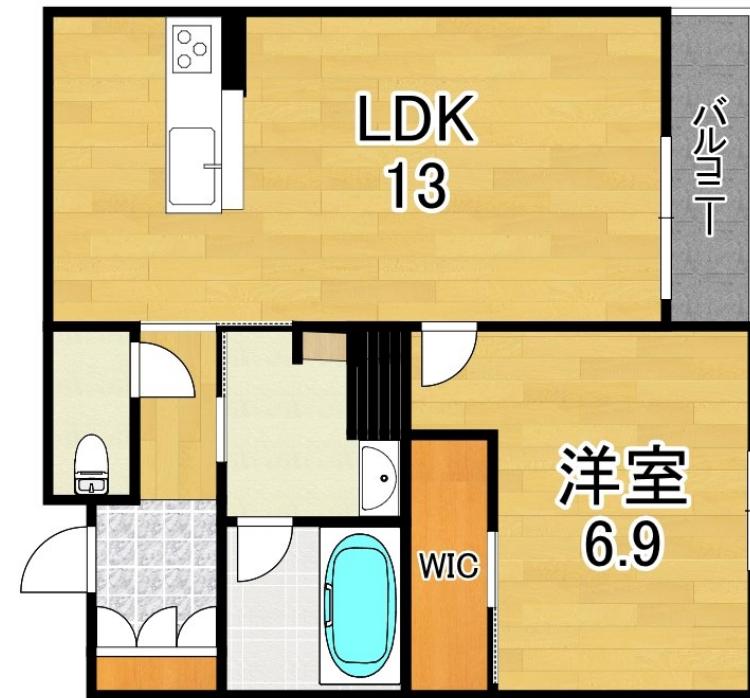
賃料	管理費等
118,000円	10,000円

オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,駅まで平坦,平坦地,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	3万円	礼金	22万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グラン フェリシア 302号室		
物件所在地	奈良県奈良市西大寺東町 1 丁目67-1		
交通	近鉄奈良線 大和西大寺駅 徒歩5分 近鉄京都線 平城駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	48.18m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2026年4月下旬	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年4月下旬
駐車場			
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターネット専用線配線済み, イ		
その他費用	[一時金] スマートロック設定費用: 16,500円 ルームクリーニング代: 52,998円 [月次費用] シャーメゾンライフサポート: 1,320円		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料33,000円 毎月々賃料等総額の2%必要		
備考			

情報更新日2026年1月14日

No.0116950302



奈良県知事 (15) 第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ西大寺店

奈良県奈良市西大寺本町1-6  
TEL:0742-33-0011  
E-mail : saidaiji@apaman.ne.jp  
URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0742-33-0533



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付