

賃料	管理費等
124,000円	10,000円

オートロック,角住戸,当社管理物件,駅まで平坦,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	8万円	礼金	20万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	仮称)エレガント国見町 405号室		
物件所在地	奈良県奈良市西大寺国見町1丁目未定		
交通	近鉄奈良線 大和西大寺駅 徒歩5分 近鉄橿原線 尼ヶ辻駅 徒歩22分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 4階建 4階		
専有面積	60.8㎡	向き	
築年月	2025年11月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年1月23日
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 5台以上可 駐輪場		
設備	3点給湯,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガス給湯,システムキッチン,シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵登録設定費: 16,500円 ルームズクラブ入会金: 3,300円 害虫駆除施工代: 25,300円 [月次費用] ルームズクラブ: 2,200円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 あんしんAC 初回保証料50%,月額保証料1%,1年毎10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月1日

No.0116930405

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ西大寺店

奈良県奈良市西大寺本町1-6

TEL:0742-33-0011

E-mail: saidaiji@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-33-0533



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (専任)	手数料 配分の割合	元付	客付