

FOR RENT

賃料	管理費等
87,000円	7,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	10万円	礼金	20万円
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アイリスハイツ7号館 406号室		
物件所在地	奈良県奈良市西大寺北町1丁目4-19		
交通	近鉄奈良線 大和西大寺駅 徒歩5分 近鉄京都線 平城駅 徒歩10分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) LDK(11.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	60㎡	向き	西
築年月	2005年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月上旬
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, IHキッチンヒーター, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット		
その他費用	[月次費用] 自治会費: 150円		
入居諸条件	二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須(全保連) 初回: 月額賃料の80%又は月額賃料の30%、年間保証料: 月額賃料10%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月5日

No.0101780406

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ西大寺店

奈良県奈良市西大寺本町1-6

TEL:0742-33-0011

E-mail: saidaiji@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-33-0533



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付