

FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	12,130円

2F以上,オートロック,駅まで平坦,駅前,分譲タイプ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ブレスト8番館 307号室		
物件所在地	奈良県奈良市尼辻北町7-7		
交通	近鉄橿原線 尼ヶ辻駅 徒歩3分 近鉄奈良線 大和西大寺駅 徒歩23分		
間取詳細	LDK(18.2畳) 和室(8.8畳) 洋室(5.8畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	77.85㎡	向き	
築年月	1999年1月22日	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, エアコン, オートバス, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 ルームズクラブ入会金: 3,300円 [月次費用] ルームズクラブ: 2,200円 [備考] 暖房費11月-4月まで 別途毎月々々12,130円必要 要確認ペット飼育(犬・猫OK)の場合 敷金2ヵ月分エアコン、照明、ウォシュレット、食洗機は残置物扱い		
入居諸条件	ペット可 二人可 单身可		
保証会社	必須 イオンカードde家賃 初回保証料50%, 月額保証料1%, 1年毎10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月7日

No.0116950307

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ西大寺店

奈良県奈良市西大寺本町1-6

TEL:0742-33-0011

E-mail: saidaiji@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-33-0533



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付