

# FOR RENT

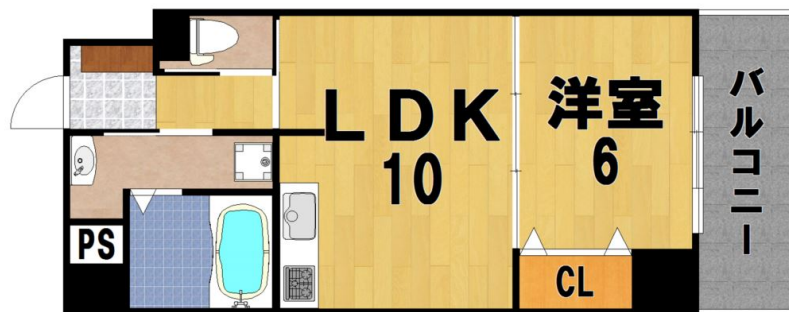
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 68,000円 | 5,000円 |

2F以上,オートロック,防犯ガラス,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,田園風景,平坦地,防犯カメラ,緑豊かな住宅地,メールボックス,舗装駐車場,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                 |      |           |
|----------|------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 2万円                                                  | 礼金   | 20万円      |
| 敷引／償却金   | -<br>無                                               | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | マンション                                                |      |           |
| 建物名・部屋番号 | サンソレイユ秋篠 404号室                                       |      |           |
| 物件所在地    | 奈良県奈良市秋篠早月町10-32                                     |      |           |
| 交通       | 近鉄奈良線 大和西大寺駅 徒歩10分<br>近鉄京都線 平城駅 徒歩6分                 |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) LDK(10.1畳)                                    |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 4階                                      |      |           |
| 専有面積     | 39.94㎡                                               | 向き   | 西         |
| 築年月      | 2013年8月31日                                           | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                    | 入居時期 | 2025年9月上旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 8800~11000円/月 1台駐車可 駐輪場                       |      |           |
| 設備       | 2口コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン,シャ   |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 16,500円 ハウスクリーニング: 33,000円 ゴミ処理代: 1,000円 |      |           |
| 入居諸条件    | 単身限定                                                 |      |           |
| 保証会社     | 必須(全保連) 初回: 30% 更新: 1万/年 or 初回: 80%                  |      |           |
| 備考       |                                                      |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月19日

No.0113690404

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アパマンショップ西大寺店**

奈良県奈良市西大寺本町1-6

TEL:0742-33-0011

E-mail: saidaiji@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-33-0533



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |