

FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	5,000円

オートロック,角住戸,南面バルコニー

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ジメゾン西大寺赤田トリナーレ 305号室		
物件所在地	奈良県奈良市西大寺赤田町1丁目681-1(地番)		
交通	近鉄奈良線 大和西大寺駅 徒歩14分 近鉄京都線 平城駅 徒歩16分		
間取詳細	DK(6.6畳) 洋室(3.5畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	26.15㎡	向き	北
築年月	2024年9月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年10月中旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯, B S, C S, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット, システム		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 30,800円 [月次費用] 住まいる倶楽部: 1,100円 [備考] 退去時費用: エアコン洗浄代 ¥16,500円 退去時費用: ハウスクリーニング代 ¥46,200円		
入居諸条件	ペット可 事務所可 二人可 高齢者可 単身可		
保証会社	必須 エイト賃貸保証 初回保証料50% 1年毎 ¥11,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月20日

No.0116410305

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ西大寺店

奈良県奈良市西大寺本町1-6

TEL:0742-33-0011

E-mail: saidaiji@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-33-0533



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付