

FOR RENT

賃料	管理費等
60,500円	3,500円

2F以上,角住戸,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	7万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ガーデン・ヴィラ サンサン 103号室		
物件所在地	奈良県奈良市四条大路2丁目1		
交通	近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩21分 近鉄橿原線 尼ヶ辻駅 徒歩20分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	27.02㎡	向き	西
築年月	2022年6月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年10月中旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月~		
設備	2口コンロ, 3点給湯, エアコン, オートバス, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, キッチン未使用		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 50,000円 鍵セット費: 3,300円 町会費: 150円 [月次費用] 24時間サポート費用: 330円		
入居諸条件	単身限定		
保証会社	必須 (ハウスリーブ) 初回保証料22,000円 毎月々2.2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月11日

No.0115230103



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ西大寺店

奈良県奈良市西大寺本町1-6
TEL:0742-33-0011
E-mail: saidaiji@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-33-0533



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付