

FOR RENT

賃料	管理費等
79,000円	5,500円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 角住戸, 最上階, 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランシャリオ 101号室		
物件所在地	奈良県奈良市七条1丁目5-31		
交通	近鉄橿原線 九条(奈良)駅 徒歩6分 近鉄橿原線 西ノ京駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6.8畳) LDK(12畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	58.81㎡	向き	南
築年月	2010年6月1日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年10月下旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, I H キッチンヒーター, TVインターホン, オール電化, クローゼット, シス		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 71,500円 [月次費用] 町会費: 200円		
入居諸条件	二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料35,000円 月額保証料賃料等総額の1%+800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月20日

No.0106550101

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ西大寺店

奈良県奈良市西大寺本町1-6

TEL:0742-33-0011

E-mail: saidaiji@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-33-0533



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付