

# FOR RENT

賃料	管理費等
76,000円	9,000円

南面バルコニー,南面リビング,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾン・デ・アムール 116号室		
物件所在地	奈良県奈良市宝来 1 丁目5-14		
交通	近鉄天理線 尼ヶ辻駅 徒歩4分 近鉄京都線 大和西大寺駅 徒歩22分		
間取詳細	LDK(18.5畳) 洋室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	69.12m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	1990年5月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 7000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2 口コンロ, 3 点給湯, B S, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯,		
その他費用	[月次費用] 水道代 : 3,800円 [備考] 短期解約違約金 1年以内家賃総額 2か月分 2年以内家賃総額 1か月分		
入居諸条件	二人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証委託料 : 月額総賃料50% 年更新￥10,000 月額口座振替￥550		
備考			

情報更新日2026年1月13日

No.0116470116



奈良県知事 (15) 第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ西大寺店

奈良県奈良市西大寺本町1-6  
TEL:0742-33-0011  
E-mail : saidaiji@apaman.ne.jp  
URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0742-33-0533



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%