

# FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	0円

南面バルコニー 最上階 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	5LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	西ノ京町戸建 1号室		
物件所在地	奈良県奈良市西ノ京町1-44		
交通	近鉄橿原線 西ノ京駅 徒歩17分 近鉄天理線 西ノ京駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(17.5畳) 洋室(7.6畳) 洋室(5.3畳) 和室(10畳) 和室(8畳) 和室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	143.93㎡	向き	南
築年月	1987年10月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	バス・トイレ別 追い焚き風呂 脱衣所 温水洗浄便座 洗面台 洗面所独立 洗面所にドア		
その他費用	[一時金] 除菌施工料: 29,700円 [月次費用] リロサバ: 1,500円 [備考] 退去時クリーニング費 ¥143,990 (税込)		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 賃料総額100% 月額: 賃料総額2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月14日

No.0000081253

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アパマンショップ西大寺店**

奈良県奈良市西大寺本町1-6

TEL:0742-33-0011

E-mail: saidaiji@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-33-0533



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%