

賃料	管理費等
105,000円	6,000円

## 2026年4月完成予定！ペット飼育可能物件です

カードキー,角住戸,省エネルギー対策,舗装駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	15万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エトワール 105号室		
物件所在地	奈良県奈良市秋篠新町251		
交通	近鉄奈良線 大和西大寺駅 徒歩13分 近鉄橿原線 大和西大寺駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(11.1畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	53.09m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	2026年2月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年2月下旬
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C S, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金 : 71,500円 D-roomCardキー料金 : 16,500円 ICロック電池 : 2,750円		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回 : ¥35,000 (非課税) 月次 : 月額支払総額1% + ¥800 (非課税) 初回引落時 ~		
備考			

情報更新日2026年1月13日

No.0117020105



奈良県知事 (15) 第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ西大寺店

奈良県奈良市西大寺本町1-6  
TEL:0742-33-0011  
E-mail : saidaiji@apaman.ne.jp  
URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0742-33-0533



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%