

FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	7,000円

2 F 以上,オートロック,角住戸,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	5万円	礼金	15万円
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンシャイン西大寺 404号室		
物件所在地	奈良県奈良市西大寺北町1丁目2-9		
交通	近鉄奈良線 大和西大寺駅 徒歩4分 近鉄奈良線 菟田野駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(9.4畳) 和室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	49.38㎡	向き	南
築年月	1995年1月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年11月中旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3点給湯,インターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シューズボ		
その他費用			
入居諸条件	二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回保証料必要		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.0101930404

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ西大寺店

奈良県奈良市西大寺本町1-6

TEL:0742-33-0011

E-mail: saidaiji@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-33-0533



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付