

FOR RENT

賃料	管理費等
86,000円	4,600円

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,南面バルコニー,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アバンツァート 201号室		
物件所在地	奈良県奈良市秋篠早月町235-2		
交通	近鉄京都線 平城駅 徒歩5分 近鉄奈良線 大和西大寺駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(11.1畳) 洋室(6.1畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	58.64㎡	向き	南
築年月	2022年8月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年12月下旬
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 70,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用: 330円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料22,000円 月額保証料賃料等総額の2.2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月13日

No.0115310201

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ西大寺店

奈良県奈良市西大寺本町1-6

TEL:0742-33-0011

E-mail: saidaiji@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-33-0533



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%