

FOR RENT

賃料	管理費等
178,000円	20,000円

オートロック,角住戸,駅まで平坦,分譲タイプ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2SLDK		
敷金	10万円	礼金	25万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ローレルコート西大寺南町 204号室		
物件所在地	奈良県奈良市西大寺南町15-1		
交通	近鉄奈良線 大和西大寺駅 徒歩5分 近鉄橿原線 尼ヶ辻駅 徒歩19分		
間取詳細	LDK(15.9畳) 洋室(6.2畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 2階		
専有面積	78.5m ²	向き	東
築年月	2014年1月	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3点給湯,インターホン,オートバス,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,ク		
その他費用	[一時金] 自治会費:1,200円 ルーマーズクラブ入会金:3,300円 害虫駆除施工代:25,300円 [月次費用] ルーマーズクラブ:2,200円 [備考] 鍵交換代は要確認食洗機、ウォシュレット、床暖房は性能保証なし		
入居諸条件	ペット不可 二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 イオンカードde家賃 初回保証料50%,月額保証料1%,1年毎10,000円		
備考			

情報更新日2026年1月13日

No.0117060204



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ西大寺店

奈良県奈良市西大寺本町1-6
TEL:0742-33-0011
E-mail: saidaiji@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-33-0533



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%