

FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	4,000円

24時間緊急通報システム,角住戸,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルーナ西大寺 101号室		
物件所在地	奈良県奈良市菅原町 2 0 3 - 2		
交通	近鉄橿原線 大和西大寺駅 徒歩8分 近鉄京都線 大和西大寺駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(4畳) LDK(9.8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	33.36㎡	向き	南
築年月	2007年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月中旬
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, C S, T V インターホン, エアコン, オートバス, ガスキッチン, ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 49,500円		
入居諸条件	単身可		
保証会社	必須 初回保証料35,000円 月額保証料賃料等総額の1%+800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月14日

No.0111610101

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ西大寺店

奈良県奈良市西大寺本町1-6

TEL:0742-33-0011

E-mail: saidaiji@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-33-0533



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%