

# FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	0円

始発駅 駅まで平坦 バス2路線 平坦地 2面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 1フロア1住戸 角住戸 2面採光 陽当たり良好 前面棟無 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	10万円	礼金	20万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンふくむらビル 4階号室		
物件所在地	奈良県奈良市花芝町17		
交通	近鉄奈良線 近鉄奈良駅 徒歩5分 関西本線(西日本) 奈良駅 徒歩18分		
間取詳細	和室(8畳) 和室(6畳) 和室(6畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 4階		
専有面積	82.88㎡	向き	東
築年月	1991年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 11000円/月~		
設備	インターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,押入,給湯		
その他費用			
入居諸条件	二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回(総賃料):40%(保証人有プラン) or 60%(保証人無プラン) 更新:1万円/1年毎		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月5日

No.0300040004



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

## アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1  
TEL:0742-23-0011  
E-mail:nara@apaman.ne.jp  
URL:https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付