

# FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	4,400円

24時間緊急通報システム、オートロック、通風良好、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、デザイナーズ、バス2路線、駅まで平坦、始発駅、平坦地、防犯カメラ、メールボックス、平置駐車場、舗装駐車場、

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	6.24万円	礼金	6.24万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	CUBE (キューブ) 114号室		
物件所在地	奈良県奈良市今小路町8-1		
交通	近鉄奈良線 近鉄奈良駅 徒歩13分 関西本線（西日本）奈良駅 徒歩31分		
間取詳細	洋室(10.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	28.17m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2006年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 9900円/月 ~		
設備	24時間換気システム、2口コンロ、3点給湯、TVインターホン、インターホン、エアコン、オープンキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：11,000円 クリーニング特約料：33,000円 [月次費用] シャーメゾンライフサポート24：1,320円 [備考] インターネット使用料無料		
入居諸条件	法人可 単身限定		
保証会社	必須(オリコ) 初回賃料引落時：33,000円 月額：総賃料の2%		
備考			

情報更新日2026年1月13日

No.0000001408



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1  
TEL:0742-23-0011  
E-mail : nara@apaman.ne.jp  
URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0742-23-0019



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%