

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	5,000円

始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 全室南向き 南面リビング
陽当たり良好 前面棟無

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	2万円	礼金	7万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ブランドール奈良 205号室		
物件所在地	奈良県奈良市今辻子町3-5		
交通	近鉄奈良線 近鉄奈良駅 徒歩7分 関西本線 (西日本) 奈良駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(3.75畳) LDK(9畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	35.32㎡	向き	南
築年月	2017年3月	契約期間	1年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	2025年9月下旬
駐車場	近隣駐車場 13000円/月～ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 [月次費用] リブネス安心サポート: 880円		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 賃料総額: 30% 毎月: 1.3%		
備考	※退去時室内清掃費用: 38,500円 ※短期解約違約金必要		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月26日

No.0300200205

お問合せ先



奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011
E-mail: nara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	100%	借主	0%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2112587

物件管理コード: 1135971985720000072355

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。