

FOR RENT

賃料	管理費等
56,000円	5,000円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,前面棟無,眺望良好,デザイナーズ,バス2路線,駅まで平坦,駅前,始発駅,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,舗装駐車場,市街地が近い

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	5万円	礼金	10万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フレアコート奈良 309号室		
物件所在地	奈良県奈良市油阪町1-8		
交通	関西本線(西日本) 奈良駅 徒歩3分 近鉄奈良線 近鉄奈良駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(11畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 3階		
専有面積	27.95㎡	向き	北
築年月	2006年7月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年7月中旬
駐車場	有(敷地内) 13200~16500円/月 駐輪場		
設備	3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, オール電化, クローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] 水道料金: 2,200円 自転車駐輪代: 500円 バイク駐輪代: 1,000円		
入居諸条件	法人可 単身限定		
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月5日

No.0300260309



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011
E-mail: nara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
仲介元付(一般)			