

FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	5,000円

2F以上,オートロック,カードキー,デザイナーズ,駅まで平坦,駅前,始発駅,平坦地,メールボックス,市街地が近い

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	14.2万円	礼金	7.2万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フラツツ小西 607号室		
物件所在地	奈良県奈良市小西町24-1		
交通	近鉄奈良線 近鉄奈良駅 徒歩1分 関西本線（西日本）奈良駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(12畳)		
構造・規模	鉄骨 7階建 6階		
専有面積	35.57m ²	向き	南
築年月	2007年3月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯, IHクッキングヒーター, インター fon, エアコン, オール電化, ガスコンロ設置済, クローゼット		
その他費用			
入居諸条件	法人可 単身限定		
保証会社	必須(全保連) 初回: 総賃料の40% 更新料: 13,000円プラン 又は 初回120%プラン		
備考			

情報更新日2026年1月13日

No.0302530507



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011
E-mail : nara@apaman.ne.jp
URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0742-23-0019



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付