FOR RENT

賃料	管理費等
29,000円	4,000円

防犯カメラ 始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 バス２路線 平坦地 最上階 上階無し ２Ｆ以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 当社管理物件 陽当たり良好 前面棟無 眺望良好

【外観】

【間取り図】

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	若草女子学生ハイツ　511号室		
物件所在地	奈良県奈良市北袋町１７－２		
交通	近鉄奈良線　近鉄奈良駅　徒歩9分 奈良線　奈良駅　徒歩20分		
間取詳細	洋室(5畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	14.28㎡	向き	東
築年月	1983年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 内階段 宅配ＢＯＸ コインランドリー システムキッチン ＩＨクッキングヒーター		
その他費用	[一時金]　ルーマーズクラブ入会金：3,300円　鍵交換代：22,000円　害虫駆除施工代：25,300円 [月次費用]　ゴミ処理費：1,500円　水道代：3,000円　ルーマーズクラブ：2,200円 [備考]　※インターネット使用料無料		
入居諸条件	性別女性限定 単身限定		
保証会社	必須　初回保証料：賃料総額50%　月額保証料：賃料総額1%　更新：10,000円/1年毎		
備考	浄水器：1400円（税別）/毎月 ※短期解約違約金必要：1年未満賃料2ヵ月分、2年未満賃料1ヵ月分		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月9日　No.0301700511

お問合せ先

奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011　FAX:0742-23-0019
E-mail : nara@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2112587　物件管理コード：113597198572000007278 7

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。