

FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	4,600円

防犯カメラ 始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 オートロック セキュリティ有り 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	7万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	カーサ アリエッタ 103号室		
物件所在地	奈良県奈良市杉ヶ町51-8		
交通	関西本線(西日本) 奈良駅 徒歩7分 近鉄奈良線 近鉄奈良駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(11.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	31.33㎡	向き	東
築年月	2017年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年11月上旬
駐車場	近隣駐車場 11000円/月～ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガ		
その他費用	[一時金] クリーニング費: 45,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用: 330円 町会費: 100円		
入居諸条件	法人可 単身限定		
保証会社	必須 (ハウスリース) 契約時保証委託料: 22,000円 月額保証委託料: 賃料総額の2.2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月4日

No.0302740103

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011
E-mail: nara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2112587

物件管理コード: 1135971985720000072952

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。