

FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	2,300円

防犯カメラ 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 南面バルコニー 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	8万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンセレノ WABI 101号室		
物件所在地	奈良県奈良市北京終町36-3		
交通	近鉄奈良線 近鉄奈良駅 徒歩17分 関西本線 (西日本) 奈良駅 徒歩20分		
間取詳細	K(2.8畳) 洋室(3.5畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	31.65㎡	向き	南
築年月	2015年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年8月上旬
駐車場	有(敷地内) 8800円/月～ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 オートバス 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費：50,000円 鍵セット費：3,300円 [月次費用] 町会費：300円 24時間サポート費用：330円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 (ハウスリーブ) 契約時保証委託料：22,000円 月額保証委託料：賃料総額の2.2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月22日

No.0301250101

お問合せ先



奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011
E-mail : nara@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2112587

物件管理コード：1135971985720000073102

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。