

FOR RENT

賃料	管理費等
56,000円	4,600円

防犯カメラ 始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 オートロック セキュリティ有り 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	7万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	カーサ アリエッタ 105号室		
物件所在地	奈良県奈良市杉ヶ町 5 1 - 8		
交通	関西本線（西日本） 奈良駅 徒歩7分 近鉄奈良線 近鉄奈良駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(9.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	26.45㎡	向き	東
築年月	2017年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年11月中旬
駐車場	近隣駐車場 13200円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] クリーニング費：50,000円 鍵セット費：3,300円 [月次費用] 町会費：100円 24時間サポート：330円		
入居諸条件	法人可 単身限定		
保証会社	必須（ハウスリース） 初回：22,000円 毎月：賃料総額2.2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月28日

No.0302740105

お問合せ先



奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011
E-mail : nara@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%