

FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	3,500円

24時間緊急通報システム,角住戸,通風良好,2×4工法,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,平坦地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	7万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	レジデンス新道 101号室		
物件所在地	奈良県奈良市北市町69-8		
交通	近鉄奈良線 近鉄奈良駅 徒歩11分 関西本線 (西日本) 奈良駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(10.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	31.87㎡	向き	西
築年月	2017年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年10月中旬
駐車場	近隣駐車場 8800円/月～ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,B S,C A T V,C S,T Vインターホン,インターホン,エ		
その他費用	[一時金] クリーニング費:50,000円 鍵セット費:3,300円 [月次費用] 町会費:100円 安心サポート:330円 [備考] ※インターネット使用料無料		
入居諸条件	ペット不可 法人可 単身限定		
保証会社	必須 (ハウスリープ) 契約時保証委託料:22,000円 月額保証委託料:賃料総額の2.2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月14日

No.0301150101

お問合せ先



奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011
E-mail: nara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2112587

物件管理コード: 1135971985720000073172

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。