

FOR RENT

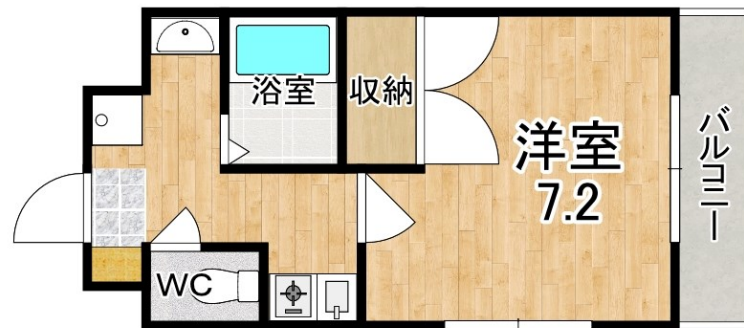
賃料	管理費等
46,000円	5,000円

防犯カメラ 始発駅 駅まで平坦 バス2路線 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック 全室南向き 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クレセール杉ヶ町 301号室		
物件所在地	奈良県奈良市杉ヶ町 8 7 - 1		
交通	関西本線（西日本） 奈良駅 徒歩7分 近鉄奈良線 近鉄奈良駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(7.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	24.48㎡	向き	南
築年月	1999年3月1日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 8800 ~ 16500円/月 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 洗面台		
その他費用			
入居諸条件	法人可 単身限定		
保証会社	必須 初回 ¥ 25,000、更新 ¥ 15,000円/2年毎		
備考	短期解約違約金必要：1年未満総賃料1ヵ月分 解約予告2ヵ月前通知（法人契約の場合は要相談） 法人契約の場合敷金2ヵ月、礼金2ヵ月		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月20日

No.0306050301

お問合せ先



奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011
E-mail : nara@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%