

FOR RENT

賃料	管理費等
39,000円	5,000円

外壁タイル張り 始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2面バルコニー L字型バルコニー 2F以上 オートロック 角住戸 2面採光 陽当たり良好 前面棟無

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾンケイティーエス 505号室		
物件所在地	奈良県奈良市三条町 6 0 6 - 5 6		
交通	関西本線（西日本） 奈良駅 徒歩3分 近鉄奈良線 近鉄奈良駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6.57畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	20.18㎡	向き	南
築年月	1995年3月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：19,800円 [月次費用] 町会費：400円 アドミニサポートクラブ：1,760円 水道料金：2,200円 [備考] 短期違約金有 1年未満賃料2か月分 退去時ルームクリーニング代：30,000円（税別）		
入居諸条件	法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料、総額賃料の60%（最低保証料15,000円）月額保証料 総賃料1.8%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.0309090505

お問合せ先



奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011
E-mail : nara@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付