

# FOR RENT

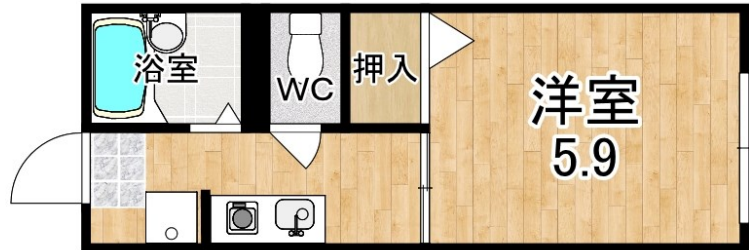
賃料	管理費等
38,000円	2,000円

始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 ディンプルキー 24時間緊急通報システム 全室南西向き 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1万円	礼金	5万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	TMMイチャハイツ 207号室		
物件所在地	奈良県奈良市寺町2-3		
交通	関西本線(西日本) 奈良駅 徒歩5分 近鉄奈良線 近鉄奈良駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(5.9畳) K(3.7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	21㎡	向き	南
築年月	1997年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年10月上旬
駐車場	近隣駐車場 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー		
その他費用	[一時金] 町会費(半年毎): 600円 ルームクリーニング費用: 22,000円 鍵交換代: 11,000円 [月次費用] 安心サポート: 880円		
入居諸条件	法人可 単身限定		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回: 33,000円 毎月: 賃料総額2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月5日

No.0303370207



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

## アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1  
TEL:0742-23-0011  
E-mail: nara@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
仲介元付(専任)			