

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 38,000円 | 2,000円 |

始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 内装リフォーム済 ディンプルキー 当社管理物件 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                           |      |    |
|----------|------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                            | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                                            | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                        |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ヴィラージュささほこ 102号室                                                             |      |    |
| 物件所在地    | 奈良県奈良市東笹鉾町 6 1                                                               |      |    |
| 交通       | 近鉄奈良線 近鉄奈良駅 徒歩14分<br>奈良線 奈良駅 徒歩27分                                           |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(7畳)                                                                       |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 1階                                                              |      |    |
| 専有面積     | 22㎡                                                                          | 向き   | 東  |
| 築年月      | 1998年2月                                                                      | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     |                                                                              | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 11000円/月～ 1台駐車可 駐輪場                                                    |      |    |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン IHクッキングヒーター キッチンに窓<br>バス・トイレ別 バス有                          |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 22,000円 ルームズクラブ入会金: 3,300円 ルームズクラブ: 2,200円<br>[月次費用] 水道代: 3,000円 |      |    |
| 入居諸条件    | 性別女性限定 単身限定                                                                  |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料50% 毎月: 総賃料1% 更新: 1万円/1年毎                                          |      |    |
| 備考       | 浄水器: 1,400円(税別)/毎月<br>※短期解約違約金必要                                             |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月14日

No.0304550102

お問合せ先



奈良県知事 (15) 第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アパマンショップ奈良店**

奈良県奈良市中筋町5-1  
TEL:0742-23-0011  
E-mail: nara@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2112587

物件管理コード: 1135971985720000073772

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。