

FOR RENT

賃料	管理費等
40,000円	0円

防犯カメラ 始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 リノベーション オートロック 24時間緊急通報システム
当社管理物件 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	5万円
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャトー福岡 A102号室		
物件所在地	奈良県奈良市南半田西町2-3		
交通	近鉄奈良線 近鉄奈良駅 徒歩5分 関西本線(西日本) 奈良駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(6畳) K(2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	18.1㎡	向き	北
築年月	1988年3月1日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年4月上旬
駐車場	有(敷地内) 12000円/月~		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン IHクッキングヒーター パス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 ルームズクラブ入会金: 3,300円 [月次費用] ルームズクラブ: 2,200円 ゴミ処理費: 1,000円 [備考] インターネット使用料無料		
入居諸条件	性別女性限定		
保証会社	必須 イオンカードの家賃 初回保証料50%,月額保証料1%,1年毎10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.030775 A 102

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011
E-mail: nara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%
仲介元付 (専任)					