

FOR RENT

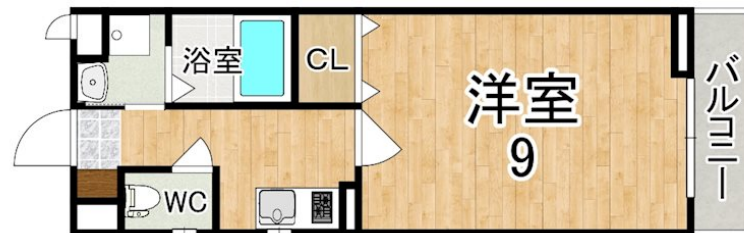
賃料	管理費等
52,000円	2,900円

2 × 4 工法 始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 バス 2 路線 平坦地 南面バルコニー 2 4 時間緊急通報システム 南面リビング

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ウエストメゾン A 105号室		
物件所在地	奈良県奈良市西木辻町 7 5 - 1		
交通	関西本線（西日本） 奈良駅 徒歩11分 桜井線 京終駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(9畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	30.06㎡	向き	南
築年月	2009年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月中旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2 4 時間換気システム, 2 口コンロ, 3 点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッ		
その他費用	[一時金] クリーニング費：50,000円 鍵セット費：3,300円 [月次費用] 町会費：200円 24時間サポート費用：330円		
入居諸条件	法人可 単身限定		
保証会社	必須 (ハウスリース) 契約時保証委託料：22,000円 月々：総賃料2.2%又は5.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.0305650105

お問合せ先



奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011
E-mail : nara@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%