

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 30,000円 | 3,000円 |

防犯カメラ 始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 バス 2路線 平坦地 最上階 上階無し 2F以上

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |    |
|----------|---|------|----|
| 間取り      | 1R  |      |    |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ハイツキャンパス 402号室  |      |    |
| 物件所在地    | 奈良県奈良市北袋町32   |      |    |
| 交通       | 近鉄奈良線 近鉄奈良駅 徒歩10分   |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(7畳)  |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 4階建 4階   |      |    |
| 専有面積     | 17.55m <sup>2</sup>   | 向き   | 東  |
| 築年月      | 1987年1月   | 契約期間 | 1年 |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 無   |      |    |
| 設備       | IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯, シャワー, トイレ有, ネット    |      |    |
| その他費用    |   |      |    |
| 入居諸条件    | 学生歓迎 性別女性限定 単身限定  |      |    |
| 保証会社     | 必須(日本セーフティー) 初回: 保証料: 初回50% (保証人無) or 40% (保証人有) 更新料: 10,000円 |      |    |
| 備考       |   |      |    |

情報更新日2026年1月13日

No.0301720402



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1  
TEL:0742-23-0011  
E-mail : nara@apaman.ne.jp  
URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0742-23-0019



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |