

FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	5,500円

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, 通風良好, 南面2室, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, バス2路線, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 始発駅, 平坦地, 防犯カメラ, メールボックス, 平置

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	3万円	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ウエストメゾン西木辻 202号室		
物件所在地	奈良県奈良市西木辻町200-59		
交通	近鉄奈良線 近鉄奈良駅 徒歩15分 関西本線(西日本) 奈良駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6.2畳) LDK(11畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	42.9㎡	向き	南
築年月	2017年8月31日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月上旬
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, エコジョー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 11,000円 クリーニング特約料: 47,190円 [月次費用] 町内会費: 200円 シャーメゾンライフサポート24: 1,320円 [備考] インターネット使用料無料		
入居諸条件	ペット不可 二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回賃料引落時: 33,000円 月額: 総賃料の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月1日

No.0305500202

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011
E-mail: nara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付